

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 5

улица Ударников

дом 20

площадь дома, м2 1 239,0

тариф 20,00 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 123 900,00 Р

Финансовые показатели		У20
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	0,00 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	117 422,29 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-6 477,71 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	0,00 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	98 743,33 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	18 678,96 Р
Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		У20
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	23 850,75 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	10 841,25 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	5 387,65 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	10 874,88 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	7 434,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 486,80 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	1 858,50 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	0,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 074,99 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	7 366,69 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	350,00 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	28 217,82 Р
16	ОДН	0,00 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		98 743,33 Р
Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		У20
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	